

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**  
**НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,**  
**ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

15 января 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,  
Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

**Сведения о процедуре**

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412060109
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

**Сведения о лоте**

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:071601:832, общей площадью 1 671 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Кривоборская, земельный участок 27/1 для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	99 700.00 руб.
Сумма задатка	99 700.00 руб.
Шаг аукциона	2 991.00 руб.

**Сведения о торгах**

Дата и время начала торгов	15.01.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	15.01.2025 10:40:48

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
3877	Горочная Алевтина Анатольевна		
1526	Поздеева Светлана Ивановна	15.01.2025 10:30:48	213 358.00
3108	Зайцева Ирина Евгеньевна	15.01.2025 10:30:14	210 367.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 3108 - Зайцева Ирина Евгеньевна, г. Архангельск, ул. Карпогорская, д. 14, корп. 2, кв. 52 – 210 367,00 (Двести десять тысяч триста шестьдесят семь рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 1526, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 213 358,00 (Двести тринадцать тысяч триста пятьдесят восемь рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - Поздеева Светлана Ивановна, г. Архангельск, просп. Обводный, д. 69, кв. 50, обязано заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента  
муниципального имущества  
Администрации городского округа  
"Город Архангельск"

М.С. Белова  
действующая на основании  
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538